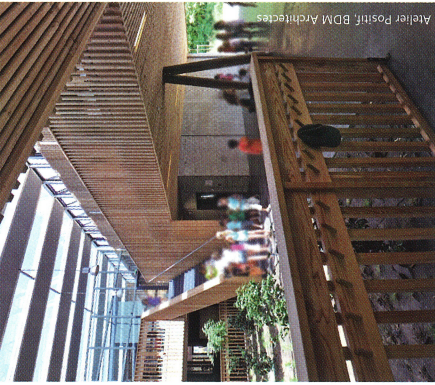




Emmarchements, talus plantés, murets, clôtures, passerelles et promenades jouent avec le dénivelé et qualifient les espaces extérieurs pour le bonheur des 420 enfants accueillis.



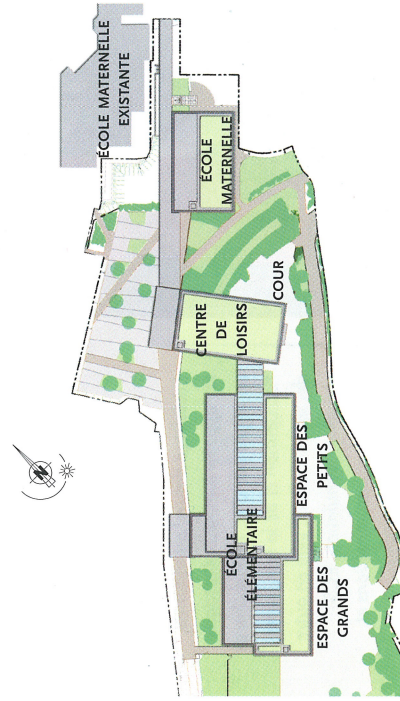
Groupe scolaire Jean Jaccachoury

Bidart (Pyrénées-Atlantiques) – décembre 2011

PARTI ARCHITECTURAL

Adossée à une colline, l'opération agrandit la maternelle existante avec 3 nouvelles classes, et crée un accueil de loisir pour 140 enfants ainsi qu'une école élémentaire de 13 classes. Depuis le parvis au nord-ouest, l'ensemble des locaux est à simple rez-de-chaussée, préservant la vue vers les vallons depuis le haut de la colline. Lovés contre le versant nord-ouest, 4 bâtiments s'étagent en terrasse et épousent le terrain naturel, avec un RdC sur parvis et un RdJ sur cours, enterré au nord-ouest. Les préaux et cours de récréation sont largement ouverts au sud-est pour capter les apports solaires passifs et profiter de la vue sur un parc, un ruisseau et une forêt. Les volumes sont simples pour une bonne lisibilité des espaces et une compacité optimale. L'école élémentaire, composée de deux volumes imbriqués, est organisée autour de deux grands atriums (celui des grands et celui des petits) couverts par une verrière. Ces espaces, baignés de lumière et non chauffés, protègent les circulations du vent et des intempéries ; l'hiver l'air y est tempéré et l'été l'air chaud est évacué grâce à des ouvrants en partie haute, créant un flux de ventilation naturelle. Des brise-soleil à lames orientables et relevables limitent les surchauffes, des ouvrants permettent une surventilation nocturne, et l'inertie du béton de lisser les températures. ◆

PLAN DE MASSE



SHON : 3 144 m²

Maître d'ouvrage : Ville de Bidart
Maîtres d'œuvre : BDM Architectes (mandataires), Argia Oxandabaratz (architecte associée), Climelec (BET fluides), RFR Éléments (BET HQE)

QUALITÉ DE L'ENVELOPPE

Construction mixte ossature bois en haut, structure béton en bas. Isolation des parois bois par 15 cm de laine de verre répartie et 5 cm côté intérieur, bardage en pin à claire-voie. Isolation par l'extérieur des voiles béton par 15 cm de laine de verre, revêtement en béton matriqué. Planchers bas isolés par 7 cm de polystyrène expansé (terre-plein) ou 8 cm de laine de verre (extérieur). Toitures-terrasses végétalisées avec 18 cm de laine de verre. Menuiseries extérieures en aluminium à rupture de ponts thermiques, à double vitrage avec lame d'argon. Verrière avec simple vitrage faible émissivité, avec parties pleines isolées. Une partie des toitures est inclinée sud-sud-est pour recevoir, à terme, 500 m² de panneaux photovoltaïques (appel d'offres en cours).

ÉQUIPEMENTS

Chauffage par trois pompes à chaleur air-eau CIAT (3 x 64 kW, COP : 3,05), émission par radiateurs à eau et régulation par GTC. VMC double flux avec récupérateur de chaleur. Production d'ECS par ballons électriques instantanés.

BUDGET

Coût de construction : 5 000 000 € HT
Prix des équipements ENR : 58 597 € HT pour les PAC
Prix du m²SHON : 1 590 € HT

CONSOmmATIONS

C_{ep} : 62,9 kWh/m²SHON.an
(hors usages domestiques)